

Notre savoir-faire

- Spécialiste dans l'**élaboration de plans d'aménagements** pour des zones d'activités ou lotissements résidentiels, et dans les études d'opportunité et de faisabilité
- Nos experts :
 - sont titulaires d'un master 2 (ou équivalent) en planification territoriale ou en urbanisme opérationnel
 - ont une expérience significative dans l'élaboration, la mise en œuvre et le suivi d'opérations de lotissements résidentiels ou d'activités, ou de requalification urbaine complexe

Méthodologie

- **Études d'opportunité** et de faisabilité
- **Recherche de la zone la plus appropriée** répondant aux besoins du projet (étude foncière et prospective sur l'attractivité)
- **Diagnostic** de la zone concernée, intégration dans son espace géographique
- **Proposition d'un aménagement** en accord avec la réglementation en vigueur et les dynamiques communales en cours (infrastructures, équipements...)
- **Réalisation d'un plan d'aménagement** et d'un **estimatif des travaux**
- Possibilité de mise en œuvre et de suivi des travaux

Résultats attendus

- Un **plan d'aménagement attractif** répondant aux besoins des futurs clients
- Une **intégration dans le contexte communal et d'agglomération**
- La recherche du **rapport coût/qualité** le plus intéressant répondant aux contraintes techniques (mobilité, inondations, etc.)

Références de nos experts

- Élaboration et suivi de plusieurs lotissements communaux (maîtrise d'ouvrage communale ou privée)
- Étude d'impact d'une zone d'aménagement concerté pour 10 000 habitants en Guyane
- Conception du Grand Projet Urbain d'Anosy-Mahamasina à Antananarivo (Madagascar)
- Conception et réalisation des projets d'aménagement urbain de la place d'Andohalo et du quartier Ankadifotsy (maison des jeunes) à Antananarivo (Madagascar)
- Conception et réalisation du réaménagement des terminus et primus de la ligne 119 à Antananarivo (Madagascar)